

TL/JV
réf. ICA 238



SARL CONSTRUCTION G. MONTEFORTE
15, rue Victor Hugo

38320 EYBENS

DECOMPTE GENERAL ET DEFINITIF N° 18 10 004
Au 25 Octobre 2018

VILLA VENON

(Mr Nobili + Mme Vassier)

DESIGNATION	Un	Qté	PU	PT	%	TOTAL H.T €
SUIVANT DEVIS DU 30 NOVEMBRE 2017						
RDC						
PLÂTRERIE						
Fourniture et pose d'un doublage en plaque de plâtre sur ossature métallique parement 1BA13 y compris 160mm de laine de verre GR32 R=5,00m².k/W	M²	102.95	40.00	4 118.00	100%	4 118.00
Fourniture et pose d'un doublage en plaque de plâtre sur ossature métallique parement 1BA13 y compris 100mm de laine de verre isoconfort 35 R=2,85m².k/W	M²	10.25	34.00	348.50	100%	348.50
Fourniture et pose d'un doublage en plaque de plâtre sur ossature métallique parement 1BA13 y compris 50mm de laine de verre isoconfort 35 R=1,45m².k/W	M²	10.39	32.00	332.48	100%	332.48
Fourniture et pose de cloison de distribution 72/48 isolé	M²	61.92	36.00	2 229.12	100%	2 229.12
Fourniture et pose d'un faux plafond parement 1BA13 sans isolation	M²	89.50	28.00	2 506.00	100%	2 506.00
Plus value pour isolation PAR 45 sous toiture terrasse	M²	12.52	5.00	62.60	100%	62.60
Pose des huisseries de portes	U	5.00	17.00	85.00	100%	85.00
Plus value pour parement hydrofuge	M²	24.94	3.70	92.28	100%	92.28
Fourniture et pose de BA13 collé	M²	8.72	17.00	148.24	100%	148.24
PEINTURE						
Sur parois verticales en plaque de plâtre, préparation des supports et application de deux couches de peinture de finition	M²	222.17	14.00	3 110.38	40%	1 244.15

DESIGNATION	Un	Qté	PU	PT	%	TOTAL H.T €
Sur faux plafond en plaque de plâtre, préparation des supports et application de deux couches de peinture de finition	M²	89.50	14.50	1 297.75	100%	1 297.75
Sur blocs portes, préparation des supports et application de deux couches de peinture de finition	M²	23.63	16.00	378.00		
R+1						
PLÂTRERIE						
Fourniture et pose d'un doublage en plaque de plâtre sur ossature métallique parement 1BA13 y compris 160mm de laine de verre GR32 R=5,00m².k/W	M²	89.26	40.00	3 570.40	100%	3 570.40
Fourniture et pose de cloison de distribution 72/48 isolé	M²	84.47	36.00	3 040.92	100%	3 040.92
Fourniture et pose d'un faux plafond parement 1BA13 sans isolation sous mezzanine	M²	99.92	28.00	2 797.76	100%	2 797.76
Pose des huisseries de portes	U	5.00	17.00	85.00	100%	85.00
Plus value pour parement hydrofuge	M²	22.52	3.70	83.32	100%	83.32
Habillage en BA13 collé	M²	2.40	17.00	40.80	100%	40.80
Réalisation de caisson pour habillage des poutre apparentes	Ens	1.00	250.00	250.00	100%	250.00
PEINTURE						
Sur parois verticales en plaque de plâtre, préparation des supports et application de deux couches de peinture de finition	M²	243.88	14.00	3 414.32	40%	1 365.73
Sur faux plafond en plaque de plâtre, préparation des supports et application de deux couches de peinture de finition	M²	99.92	14.50	1 448.84	80%	1 159.07
Sur blocs portes, préparation des supports et application de deux couches de peinture de finition	M²	23.63	16.00	378.00		
R+2						
PLÂTRERIE						
Fourniture et pose d'un doublage en plaque de plâtre sur ossature métallique parement 1BA13 y compris 160mm de laine de verre GR32 R=5,00m².k/W	M²	64.89	40.00	2 595.60	100%	2 595.60
Fourniture et pose de cloison de distribution 72/48 isolé	M²	64.83	36.00	2 333.88	100%	2 333.88
Fourniture et pose de faux plafond rampant parement 1BA13 y compris 300mm de laine de verre GR32 R=9,40m².k/W	M²	140.37	54.00	7 579.98	100%	7 579.98
Fourniture et pose d'une membrane d'étanchéité à l'air	M²	140.37	6.00	842.22	100%	842.22
Pose des huisseries de portes	U	4.00	17.00	68.00	100%	68.00
Plus value pour parement hydrofuge	M²	29.44	3.70	108.93	100%	108.93
Habillage en BA13 collé	M²	51.75	17.00	879.75	100%	879.75

DESIGNATION	Un	Qté	PU	PT	%	TOTAL H.T €
PEINTURE						
Sur parois verticales en plaque de plâtre, préparation des supports et application de deux couches de peinture de finition	M²	184.49	14.00	2 582.86	80%	2 066.29
Sur faux plafond en plaque de plâtre, préparation des supports et application de deux couches de peinture de finition	M²	103.26	14.50	1 497.27	90%	1 347.54
Sur blocs portes, préparation des supports et application de deux couches de peinture de finition	M²	18.90	16.00	302.40		
DIVERS						
Sur tuyauterie apparente, préparation des supports et application de deux couches de peinture	Ens	1.00	85.00	85.00		
IL N'EST PAS PRÉVU DE PEINTURE EN PLINTHES						
ARRONDIE	Ens	1.00	-693.60	-693.60	87.60%	-607.59
SUIVANT DEVIS ACCEPTÉ DU 29/06/2018						
Suite dégât des eaux, découpe et reprise de plâtrerie et mise en peinture	Ens	1.00	450.00	450.00	100%	450.00
TOTAL SITUATION H.T						42 521.72
FACTURATION DIRECTE AU CLIENT FINAL M. NABILI H.T						-8 333.33
DGD H.T						34 188.39
REGLEMENT S1 RECU LE 16/03/18						-10 390.61
SOLDE A PAYER H.T						23 797.78
AUTOLIQUIDATION DE LA TVA, article 283-2 nonies du CGI						
TVA acquittée à l'encaissement/Date d'échéance : 60 jours date de facturation						
En conformité avec la loi 92-1442 du 31-12-92, aucun escompte ne sera accordé en cas de paiement anticipé						
Indemnité forfaitaire pour règlement après échéance: 40.00 euros par facture						
Une pénalité sera appliquée, par mois de retard, pour tout règlement après échéance.						
Cette pénalité sera égale au taux de refinancement de la BCE majoré de 10 points et sera calculée sur le montant TTC de la facture						